

İlan No:f-370920-2343 Ref.No:467502

## Mükemmel Konumda Yeni Binada Yüksek Kira Getiri Eşyalı 1+1 Daire İstanbul / Beşiktaş

Satılık - Apartman Dairesi 5,100,000 TL | 70 m2 İstanbul / Beşiktaş



- Oda Sayısı : 1
- Salon Sayısı : 1
- Banyo Sayısı : 1
- Yapının Şekli : Apartman Dairesi
- Yapının Durumu : İkinci El
- Kullanım Durumu : Kiracılı
- Isıtma : Kombi
- Yakıt Tipi : Doğalgaz
- Bulunduğu Kat : Kot 1
- Bina Kat Sayısı : 5
- İnşa Yılı : 2020
- Peşinat : 0 TL
- Yapının Yönü : Doğu
- Aidat : 0 TL
- Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
- Kira Getirisi : 36000
- Tapu Ada : 262
- Tapu - Parsel : 27
- Krediye Uygun : Evet



Serdar Cedimoğlu  
Telefon +90 227 60 00  
Cep Telefonu +90 541-227  
60 00



ELÇİ GAYRİMENKUL  
Telefon +90 212-227 60 00  
Cep Telefonu +90 541-227  
60 00  
Faks +90 212-260 99 22  
Barbaros Bulvarı Dörtüzlü  
Çeşme Sokak No:2/-A  
Beşiktaş / -  
34353 , İstanbul

İlan No:f-370920-2343 Ref.No:467502

---

- \* İç Özellikler : ADSL, Ankastre Mutfak, Asma Tavan, Beyaz Eşyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Duvar Kağıdı, Görüntülü Diafon, Hazır Mutfak, Hilton Banyo, Kablo TV-Uydu, Kartonpiyer, Lake Boyalı Kapı, Mutfak Doğalgaz, Saten Alçı, Saten Boya, Seramik Zemin, Spot Aydınlatma, Yüksek Tavan, Klima,
- \* Bina : Asansör, Deprem Yönetmelikli, Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, Kapıcı, PVC Dograma, Su deposu,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Kafeterya, Kreş, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı, Okul,
- \* Site : Futbol, Spor Salonu, Tenis, Voleybol, Yürüyüş Koşu Alanı,
- \* Konum : Caddeye Yakın, Havaalanına Yakın, Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Otobana Yakın, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Deniz Ulaşımına Yakın, Metrobüse Yakın,

\* Beşiktaş`ın Merkezinde, depreme dayanıklı, yeni binadır. \*Daire kombili ve yerden ısıtmalıdır. \* Franke ankastre ocak, fırın, davlumbaz mevcuttur. \* Klima, çamaşır makinası, bulaşık makinası, buz dolabı, LCD tv mevcuttur. \* Daire ful lüks eşyalıdır. \* Binanın arkada ortak bahçesi bulunmaktadır. \* Asansör dairenin katına da inmektedir. Detaylı bilgi ve randevu için 7 gün-24 saat uzman kadromuz ile hizmetinizdeyiz. Elçi GAYRİMEKUL POTANSİYEL 20,000 PORTFÖY YÖNETİMİ 30 YILLIK TECRÜBE %100 MÜŞTERİ MEMNUNİYETİ .... Gökhan CEDİMOĞLU Barbaros Bulvarı Dörtüzlü Çeşme Sok. No:2/A - Beşiktaş/İSTANBUL +90 532 414 04 18 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-370920-2343 Ref.No:467502



İlan No:f-370920-2343 Ref.No:467502

