

İlan No:f-370920-2384 Ref.No:653968

## Beşiktaş Barbaros Bulvarında Bakımlı, Kocaman Teraslı 3+1 Daire İstanbul / Beşiktaş

Kiralık - Apartman Dairesi 45,000 TL | 128 m2 İstanbul / Beşiktaş



- Oda Sayısı : 3
- Salon Sayısı : 1
- Banyo Sayısı : 1
- Yapının Şekli : Apartman Dairesi
- Yapının Durumu : İkinci El
- Kullanım Durumu : Boş
- Isıtma : Kombi
- Yakıt Tipi : Doğalgaz
- Bulunduğu Kat : 5
- Bina Kat Sayısı : 5
- İnşa Yılı : 1986
- Peşinat : 0 TL
- Depozit : 0 TL
- Öğrenciye / Bekara Uygun : Evet
- Yapının Yönü : Doğu
- Balkon Sayısı : 2
- Aidat : 0 TL
- Tapu Durumu : Kat İrtifaklı Tapu
- Tapu Ada : 282
- Tapu - Parsel : 18



Serdar Cedimoğlu  
Telefon +90 227 60 00  
Cep Telefonu +90 541-227  
60 00



ELÇİ GAYRİMENKUL  
Telefon +90 212-227 60 00  
Cep Telefonu +90 541-227  
60 00  
Faks +90 212-260 99 22  
Barbaros Bulvarı Dörtüzlü  
Çeşme Sokak No:2/-A  
Beşiktaş / -  
34353 , İstanbul

İlan No:f-370920-2384 Ref.No:653968

- \* İç Özellikler : Ankastre Mutfak, Balkon, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Hilton Banyo, Kablo TV-Uydu, Kartonpiyer, Laminant Mutfak, Mutfak Dogalgaz, Parke - Laminant, Saten Alçı, Saten Boya, Seramik Zemin,
- \* Bina : Fiber İnternet, PVC Dograma,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Kafeterya, Kreş, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı, Okul,
- \* Site : Futbol, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Yürüyüş Koşu Alanı,
- \* Konum : Caddeye Yakın, Havaalanına Yakın, Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Otobana Yakın, Toplu Ulaşım Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Deniz Ulaşımına Yakın, Metrobüse Yakın,

- Yaklaşık 35 m2 terasa sahip olup şehrin merkezinde açık havanın keyfini çıkarmak isteyenler için bulunmaz fırsattır. - Kocaman odalara sahip olup, 3+1 teras hariç net 95 m2 ter temiz dairedir. - Her yöne ulaşım rahatlığı bulunmaktadır. - Her katta bir daire bulunmaktadır. \* Beşiktaş, Barbaros Bulvarına 1. paralelde, Barbaros otobüs durağının hemen arkasında durağa 50 mt dir. \* Beşiktaş çarşısına 5 Dk \* Beşiktaş sahili 5dk \* Otobüs durağına 50 mt, Yıldız Metrosuna 400 mt mesafededir. \* Vapur iskelesi 5 dk \* Yıldız Parkı 10 dk \* Bahçeşehir Üniversitesine, Galatasaray Üniversitesi, Yıldız Teknik Üniversitesi, İstanbul Teknik Üniversitesi, Mimar Sinan Üniversitesi, Kabataş Erkek Lisesi, Sabancı Anadolu Lisesi, Beşiktaş Anadolu Lisesine çok yakın konumdadır. Marketler, kafeler, okullar ve sağlık kuruluşlarına çok yakındır. E5 ve TEM bağlantı yollarına kolay ulaşım Bu özel daire; konforlu bir yaşam alanı arayan aileler, profesyoneller ve öğrenciler için mükemmel bir tercih! Hemen arayın, bu fırsatı kaçırmayın! Beşiktaş`ın en mutena bölgesinde yer alan dairemiz, hem merkezi hem de sakin bir konumdadır. Ulaşım ağına son derece yakındır: - Eğlence Merkezleri, Park ve Yeşil Alanlar, Spor Alanları, Spor Salonu, Çocuk Oyun Parkı Detaylı bilgi ve daireyi görmek için lütfen 0541 2276000 - Serdar CEDİMOĞLU ile iletişime geçin. Bu eşsiz fırsatı kaçırmayın! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-370920-2384 Ref.No:653968



İlan No:f-370920-2384 Ref.No:653968

