İlan No:f-370920-2402 Ref.No:108643

# Barboros Bulvarı Üzerinde Mükemmel Ofis İstanbul / Beşiktaş

Kiralık - Ofis 68,000 TL | 120 m2 İstanbul / Beşiktaş




| | | |
|---|---|---|
| Oda / Bölme | : | 4 |
| Yapının Şekli | : | Apartman Dairesi |
| Yapının Durumu | : | Ikinci El |
| Kullanım Durumu | : | Boş |
| Bulunduğu Kat | : | 2 |
| Isıtma | : | Merkezi Sistem (Isı payı Ölçer) |
| Yakıt Tipi | : | Doğalgaz |
| İnşa Yılı | : | 1983 |
| Yapının Yönü | : | Güney<br>Doğu |
| Aidat | : | 0 TL |
| Tapu Ada | : | 278 |
| Tapu - Parsel | : | 10 |



Serdar Cedimoğlu
Telefon +90 541-227 60 00
Cep Telefonu +90 541-227 60 00

ELÇİ GAYRİMENKUL
Telefon +90 541-227 60 00
Cep Telefonu +90 541-227 60 00
Faks -
Barbaros Bulvarı Dörtyüzlü Çeşme Sok. No:2-A
Beşiktaş / -
34353 , İstanbul

* Konum : Cadde üzerinde, E5 e yakın, Havaalanına Yakın, Metroya yakın, Otobana Yakın, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakin, Sahile Yakın, Deniz Ulaşımına Yakın, Metrobüse Yakın,
* Bina : Asansör, Güvenlik, Kapıcı, PVC Dograma, Telefon Hattı, Yangın Merdiveni,
* İç Özellikler : ADSL, Ahşap Doğrama, Beyaz Eşyalı, Çelik Kapı, Fiber İnternet, Isıcam, Parke, Seramik Zemin, Şofben, Teras, Güvenlik Sistemi, Klima,
* Çevre Bilgisi : İskele, Kuaför & Güzellik Merkezi,

Cihannüma`da 110 M² Geniş Balkonlu Kiralık Ofis Açıklaması Beşiktaş Cihannüma`da Prestijli ve Geniş Kullanımlı Ofis Alanı Beşiktaş`ın en merkezi noktalarından biri olan Cihannüma Mahallesi`nde, iş hayatınızın verimini artıracak aydınlık ve geniş balkonlu kiralık ofis sizi bekliyor. Barbaros Bulvarı üzerinde ki bu taşınmaz, işyeriniz için hem ulaşım kolaylığı hem de prestijli bir adres sunuyor. Geniş pencereleri sayesinde gün boyu doğal ışık alan çalışma alanlarında ferah bir atmosferde çalışmanın ayrıcalığını yaşarsınız. İşlevsel Tasarım ve Teknik Donanım Ofisimiz 110 m² brüt alana sahip olup, 3 oda ve 1 geniş salondan oluşan son derece kullanışlı düzen yapısıyla dikkat çeker. Seramik zemin kaplaması ve modern aydınlatma sistemleriyle donatılmış olan mekan, profesyonel bir görünüm sunar. Ofis içerisinde yer alan mutfak bölümü ve bakımlı ıslak hacimler, çalışanlarınızın tüm günlük ihtiyaçlarını karşılayacak niteliktedir. Ayrıca mülkte bulunan klima ve aktif radyatör sistemi ile her mevsim ideal çalışma sıcaklığını kolayca koruyabilirsiniz. Mülk Detayları ve Kullanım Durumu Brüt Alan: 110 m² Net Alan: 100 m² Oda Sayısı: 3 Bulunduğu Kat: 2 Kullanım Durumu: Boş Merkezi Konum ve Ulaşım Avantajları Beşiktaş`ın kalbinde yer alan bu ofis, metro ve otobüs duraklarına sadece birkaç dakikalık yürüyüş mesafesindedir. Çevresinde çok sayıda banka şubesi, noter, alışveriş merkezleri ve resmi kurumlar bulunması iş süreçlerinizi hızlandırır. Yakın çevredeki restoran ve kafeler, hem öğle molalarınız hem de iş toplantılarınız için zengin seçenekler sunar. Sağlık ve eğitim kurumlarına olan yakınlığıyla da bölgenin en canlı noktasında konumlanan bu mülk, kullanıma hazır durumda yeni kiracısını beklemektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-370920-2402 Ref.No:108643















İlan No:f-370920-2402 Ref.No:108643













