

İlan No:f-370920-2343 Ref.No:467502

## Mükemmel Konumda Yeni Binada Yüksek Kira Getiri Eşyalı 1+1 Daire İstanbul / Beşiktaş

For Sale - Apartment 5,100,000 TL | 70 m2 İstanbul / Beşiktaş



Unutmayın! EMLAK ELÇİNİZ Var.

# Rooms : 1  
# Saloons : 1  
# Baths : 1  
Type of Property : Apartment Flat  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Tenant Live in  
Heating : Combi Boiler  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : 1st Elevation  
Building Floor Number : 5  
Construction Year : 2020  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : East  
Dues : 0 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 36000  
Title Deed - Area No : 262  
Title Deed - Parcel No : 27  
Available to Bank Credit : Yes



Serdar Cedimoğlu  
Telefon +90 227 60 00  
Cep Telefonu +90 541-227  
60 00



ELÇİ GAYRİMENKUL  
Telefon +90 212-227 60 00  
Cep Telefonu +90 541-227  
60 00  
Faks +90 212-260 99 22  
Barbaros Bulvarı Dörtüzlü  
Çeşme Sokak No:2/-A  
Beşiktaş / -  
34353 , İstanbul

İlan No:f-370920-2343 Ref.No:467502

---

- \* Internal Properties : ADSL, Built-in White Goods Kitchen, Suspended Ceiling, White-Goods, Steel Door, Shower cabin, Wallpaper, Diaphone with screen, Ready made kitchen, Hilton style bathroom, Cable TV / satellite, Plasterboard, Door Painted with Lacquer, Kitchen Natural Gas, Satin Plaster, Satin Paint, Ceramic Ground, Spot Light, High Ceiling, Air conditioner,
  - \* Building : Elevator / Lift, Earthquake Regulation Proof, Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, Doorman, PVC Windows, Water tank,
  - \* Environment : Shopping Center, Cafeteria, Nursery, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar, School,
  - \* Compound : Football, Gym, Tennis, Volleyball, Jogging / Walking Areas,
  - \* Location : Near to Street, Close to Airport, City View, Close to Subway, Near to Highway, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route, Close to Marine Transportation, Close to Metrobus Transportation,
- \* Beşiktaş`ın Merkezinde, depreme dayanıklı, yeni binadır. \*Daire kombili ve yerden ısıtmalıdır. \* Franke ankastré ocak, fırın, davlumbaz mevcuttur. \* Klima, çamaşır makinası, bulaşık makinası, buz dolabı, LCD tv mevcuttur. \* Daire ful lüks eşyalıdır. \* Binanın arkada ortak bahçesi bulunmaktadır. \* Asansör dairenin katına da inmektedir. Detaylı bilgi ve randevu için 7 gün-24 saat uzman kadromuz ile hizmetinizdeyiz. Elçi GAYRİMENKUL POTANSİYEL 20,000 PORTFÖY YÖNETİMİ 30 YILLIK TECRÜBE %100 MÜŞTERİ MEMNUNİYETİ .... Gökhan CEDİMOĞLU Barbaros Bulvarı Dörtüzlü Çeşme Sok. No:2/A - Beşiktaş/İSTANBUL +90 532 414 04 18 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-370920-2343 Ref.No:467502



İlan No:f-370920-2343 Ref.No:467502

