Номер объявления:f-370920-2351 Порядковый номер:232693

Ayazağada Mükemmel Manzaralı, Teraslı 3+1 Daire Istanbul / Sarıyer

For Rent - Apartment 33,000 TL | 120 m2 Istanbul / Sarıyer



# Rooms :	3
# Saloons :	1
# Baths :	1
Type of Property :	Apartment Flat
Property Condition :	Second Hand
Usage Status :	Empty
Heating :	Combi Boiler
Heating Type :	Natural Gas
Which Floor :	6
Building Floor Number :	6
Construction Year :	2005
Advance Payment :	0 TL
Deposit :	0 TL
Available to Students/Singles :	Yes
Property Direction :	East
	West
	South
Balcony Number :	2
Dues :	0 TL
Deed Status :	Land`s Deed
Title Deed - Area No :	7221
Title Deed - Parcel No :	11



Serdar Cedimoğlu
Телефон +90 541-227 60 00
Мобильный телефон +90 541-227 60 00

ELÇİ GAYRİMENKUL
Телефон +90 541-227 60 00
Мобильный телефон +90 541-227 60 00
Факс -
Barbaros Bulvarı Dörtyüzlü Çeşme Sok. No:2-A
Beşiktaş / -
34353 , Istanbul

* Internal Properties : Wooden Door, Balcony, Painted, Steel Door, Shower cabin, Dressing Room, Closet, Ready made kitchen, Hilton style bathroom, Cable TV / satellite, Plasterboard, Cellar, Laminate Kitchen, Kitchen Natural Gas, Parquet - Laminate, Satin Plaster, Satin Paint, Ceramic Ground,
* Building : Doorman, PVC Windows, In Garden,
* Environment : Shopping Center, Cafeteria, Nursery, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar, School,
* Compound : Football, Social Facility, Gym, Jogging / Walking Areas,
* Location : Near to Street, Nature View, City View, Close to Subway, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,

İstanbul`un merkezinde, Ayazağa`da eşsiz manzarasıyla öne çıkan, 3+1 teraslı kiralık daire! Şehrin kalbinde, açık ve ferah bir yaşam alanı sunan bu daire, İTÜ ve Beykent Üniversitelerine yakın konumuyla da dikkat çekiyor. Bina ve dairenin tamamı titizlikle bakımlı olup, girişten itibaren tüm merdivenler zarif mermerle kaplanmıştır. Oturuma hazır, kusursuz durumdaki bu daire, üç yöne birden bakan manzaralı balkonuyla günün her saati keyifli bir atmosfer sunuyor. Amerikan kapı sistemleri, hilton banyo, çift WC ve aydınlık odalarıyla konforlu bir yaşam vadediyor. Mutfak ve banyo alanları oldukça kullanışlıdır. Güvenli ve aile dostu bir apartmanda yer almaktadır. Daire, 110m² net ve 120m² brüt kullanım alanına sahiptir. Parke, laminat ve seramik zemin kaplamalarıyla modern bir görünüme sahiptir. Isıcam ve PVC doğramalar sayesinde ısı ve ses yalıtımı üst düzeydedir. Kombi (doğalgaz) ile ısıtma sağlanmaktadır. Amerikan kapı ve hilton banyo gibi detaylar dairenin konforunu artırmaktadır. Daire Özellikleri □Oda Sayısı: 3+1 □Net Kullanım Alanı: 110 m² □Brüt Kullanım Alanı: 120 m² □Teras: Var □Balkon: Var (3 yöne bakan manzaralı) □Banyo Sayısı: 1 (Hilton banyo) □WC Sayısı: 2 □Mutfak: Kapalı □Zeminler: Parke, Laminat, Seramik □Pencere: Isıcam, PVC Doğrama □Isıtma: Kombi (Doğalgaz) □Kullanım Durumu: Boş □Eşyalı: Hayır Konum ve Çevre □Konum: İstanbul, Ayazağa □Üniversitelere Yakınlık: İTÜ ve Beykent Üniversiteleri`ne çok yakın □Ulaşım: E-5, Anayol, Boğaz Köprüleri, Havaalanı, Şehir Merkezi, Cadde, Dolmuş, Minibüs, Otobüs Durağı`na kolay erişim □Alışveriş ve Sosyal İmkanlar: Market, Semt Pazarı, Alışveriş Merkezi, Eğlence Merkezi, Park & Yeşil Alan, Park, Doğa □Sağlık ve Eğitim: Hastane, Sağlık Ocağı, Eczane, İlkokul-Ortaokul, Lise, Cami □Diğer: Şehir manzarası, güvenli aile apartmanı Bina ve Site Özellikleri □Kat Sayısı: 6 □Bulunduğu Kat: 6 (En üst kat) □Bina Yaşı: 31 ve üzeri □Asansör: Yok □Site İçerisinde: Hayır □Otopark: Yok □Isı Yalıtımı: Var □Ses Yalıtımı: Var □Engelliye ve Yaşlıya Uygun: Evet □Spor Salonu: Var (Yakın çevrede) □Çocuk Oyun Parkı: Var (Yakın çevrede) □İtfaiye: Yakın çevrede Detaylı bilgi ve daireyi görmek için lütfen Serdar CEDİMOĞLU 05412276000 iletişime geçin. Bu eşsiz fırsatı kaçırmayın! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

Номер объявления:f-370920-2351 Порядковый номер:232693











Номер объявления:f-370920-2351 Порядковый номер:232693





























